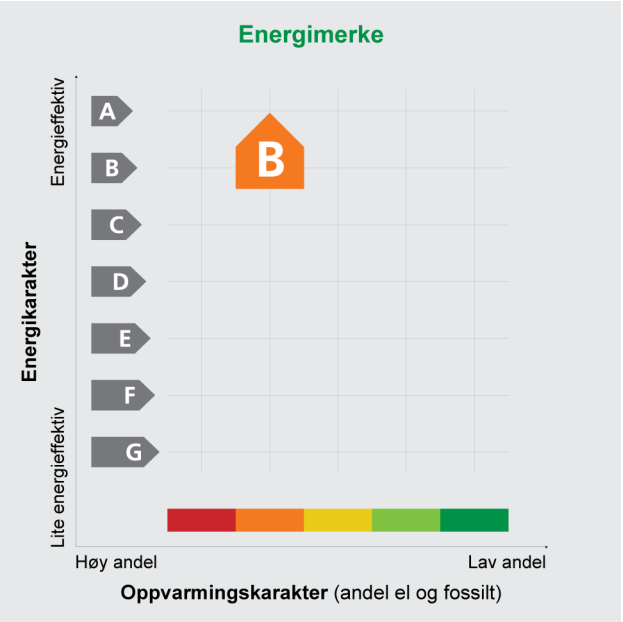
# ENERGIATTEST

| | |
|---|---|
| Adresse | Furelia 26 |
| Postnr | 6814 |
| Poststad | FØRDE |
| Andels-/leilegheitsnr. | |
| Gnr. | 62 |
| Bnr. | 95 |
| Seksjonsnr. | |
| Festenr. | |
| Bygn. nr. | 177911550 |
| Bustadnr. | H0101 |
| Merkenr. | A2022-1438812 |
| Dato | 08.09.2022 |




| | |
|---|---|
| Innmeld av | Dag Henning Hove |

Energiattesten er stadfesta og offisiell.

**Energimerket** seier korleis energistandarden til bustaden er. Energimerket er sett saman av ein energikarakter og ein oppvarmingskarakter, sjå figuren. Energimerket blir symbolisert med eit hus, der fargen viser oppvarmingskarakteren og bokstaven viser energikarakteren.

**Energikarakteren** fortel kor energieffektiv bustaden er, medrekna oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er berekna ut frå det som er den typiske energibruken for bustadtypen. Berekningane er gjorde ut frå det som er normal bruk ved eit gjennomsnittleg klima. Det er den energimessige standarden til bustaden og ikkje bruken som avgjer energikarakteren. A tyder at bustaden er energieffektiv, medan G tyder at bustaden er lite energieffektiv. Ein bustad som er bygd etter dei byggjeforskriftene som blei vedtekne i 2010, får normalt C.

**Oppvarmingskarakteren** fortel kor stor del av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvatn) som blir dekt av elektrisitet, olje eller gass.
Grøn farge tyder at ein liten del blir dekt av el, olje og gass, medan raud farge tyder at ein stor del blir dekt av el, olje og gass. Oppvarmingskarakteren skal stimulere til auka bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for berekningane, sjå **www.energimerking.no**

## Målt energibruk

Brukaren har valt å ikkje gje opp målt energibruk.

## Energibehovet blir påverka av korleis ein nyttar bustaden

Energibehovet blir påverka av korleis ein nyttar bustaden, og bruksmønsteret kan forklare avvik mellom den berekna og den målte energibruken. Gode energivanar medverkar til at energibehovet blir redusert. Energibehovet kan også bli lågare enn normalt dersom:

- delar av bustaden ikkje er i bruk,
- det er færre personar enn det som blir rekna som normalt, som bruker bustaden, eller
- bustaden ikkje blir brukt heile året

## Gode energivanar

Ved å følgje enkle tips kan du redusere energibehovet ditt, men det påverkar ikkje energimerket til bustaden.

Eksperten har ikkje kome med tips til brukarvanar

Energimerket kan berre endrast gjennom fysiske endringar på bustaden.

## Moglege forbetringar for energistandarden til bygningen

Ut frå dei opplysningane som er gjevne om bustaden, og det beste skjønet til den som har utført energimerkinga, anbefaler ein dei følgjande energieffektiviserande tiltaka. Dette er tiltak som kan gje bustaden eit betre energimerke.

Somme av tiltaka kan i tillegg vere svært lønsame. Tiltaka bør spesielt vurderast ved modernisering av bustaden eller utskifting av teknisk utstyr.

**Tiltaksliste:** Sjå vedlegg 1 til energiattesten

Vi tek atterhald om at desse framlegga til tiltak er gjorde ut frå dei opplysningane som er gjevne om bustaden. Ein bør kontakte fagfolk og be dei vurdere tiltaka nærmare. Skal ein gjennomføre tiltak, må det skje i samsvar med gjeldande lovverk, og ein må ta omsyn til krav til godt inneklima og førebygging av fuktskadar og andre byggskadar.

## Bustaddata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er berekna ut frå opplysningar som eigaren av bustaden gav da attesten blei registrert. Nedanfor følgjer eit oversyn over dei viktigaste opplysningane som er gjevne, og som eigaren av bustaden er ansvarleg for.

Der det ikkje er gjeve opplysningar, er det nytta typiske standardverdiar for den aktuelle bygningstypen. For meir informasjon om berekningar, sjå www.energimerking.no/beregninger

| | |
|---|---|
| **Registrering:** | Attest utferda med detaljert registrering. |
| **Bygningskategori:** | Småhus |
| **Bygningstype:** | Enebolig |
| **Byggjeår:** | 1961 |
| **Bygningsmateriale:** | Tre |
| **BRA:** | 250 |
| **Ant. etg. med oppv. BRA:** | 3 |
| **Detaljert vegger:** | Ja |
| **Detaljert vindauge:** | Ja |
| **Dato for lekkasjetallmåling:** | Ikkje oppgjeven |
| **Type bygg:** | Eksisterende bygg |
| **Energireglar (TEK-standard)** | Ikkje oppgjeven Finst berre for nybygg |

### Teknisk installasjon

| | |
|---|---|
| **Oppvarming:** | Elektrisitet<br>Ved |
| **Ventilasjon:** | Balansert |
| **Detaljering varmesystem:** | Elektriske panelovner<br>Elektriske varmekabler<br>Elektriske luftvarme<br>Lukket vedovn |

**For å sjå utfyllande data som er brukte i berekningane, kan ein gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette krev at ein er eigar eller har fått delegert løyve til å gå inn).**

## Om grunnlaget for energiattesten

Dei opplysningane som er gjevne om bustaden kan ein finne ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På sida "Eiendommer" kan du søke opp bustaden og hente fram energiattestar som er laga tidlegare. For å sjå detaljar for bustaden kor det er nytta detaljert registrering må du velje "Gjenbruk" av attesten under "Offisielle energiattester" i skjermbiletet "Valgt eiendom". Eigaren av bustaden er ansvarleg for at det blir brukt riktige opplysningar. Derfor må ein ta opp eventuelle galne opplysningar med seljaren eller utleigaren, sidan dette kan påverke prisfastsetjinga. Det kan når som helst lagast ein ny energiattest.

## *Om energimerkeordninga*

*Enova er ansvarleg for energimerkeordninga. Energimerket blir berekna på grunnlag av dei opplysningane som er gjevne om bustaden. Der det ikkje er gjeve nokon informasjon, nyttar ein typiske standardverdiar for den aktuelle bygningstypen frå den tidsperioden da bygningen blei reist. Metodane for berekning av energikarakteren byggjer på Norsk Standard NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)*

*Har ein spørsmål om energiattesten, energimerkeordninga, gjennomføring av energieffektivisering eller tilskotsordningar, kan ein vende seg til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no*

*Plikta til energimerking er omtalt i energimerkeforskrifta (bygningar)*

*Nærmare opplysningar om energimerkeordninga kan du finne på www.energimerking.no*

**For ytterlegare råd og rettleiing når det gjeld effektiv energibruk, ver venleg og sjå www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.**

**Tiltaksliste:** Vedlegg til energiattesten

**Attesten gjeld for denne eigedommen (vedlegg 1)**

Adresse: Furelia 26
Postnr. og poststad: 6814 FØRDE
Leilegheitsnr:
Bustadnr: H0101
Dato: 08.09.2022 13:12:58
Energimerkenummer: A2022-1438812
Ansvarleg for energiattesten: Privat
Energimerkinga er utført av: Dag Henning  Hove

Gnr: 62
Bnr: 95
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygn. nr: 177911550

## Bygningsmessige tiltak

### Tiltak 1: Etterisolering av yttertak/loft

Bustad totalrehabilitert, det er nytta totalt 450mm isolasjon i yttertak.

### Tiltak 2: Isolering av golv mot kald kjellar / kryprom

Golv er isolert på begge sider.

### Tiltak 3: Isolering av golv mot grunn

Golv mot grunn er pigga opp, senka, isolert og støpt på nytt.

### Tiltak 4: Etterisolering av yttervegg

Yttervegg er bygd opp med:
-vindtetting som GU-gips med vindsperreduk
-100 mm kryssisolering
-100 mm isolasjon i eks. rammeverk
-50 mm isolasjon i påforing

### Tiltak 5: Etterisolering av kjellarvegg

Murvegger i sokkeletasje er isolert med 50 mm kontinuerleg på utside, 100mm mellom murlag og 50mm isolasjon på innside.

### Tiltak 6: Utskifting av vindauge

Alle vindauger er nye.

### Tiltak 7: Utskifting av ytterdør

Alle dører er nye

### Tiltak 8: Termografering og tettleiksprøving

På generelt grunnlag vil eg anbefale trykktesting av bustaden etter utbedring.

## Tiltak på luftbehandlingsanlegg

**Tiltak 9: Installering av ventilasjonsanlegg med varmeattvinnar til erstatning for mekanisk ventilasjon**

Det er etablert ventilasjonsanlegg med varmegjenvinning

## Generell informasjon

Bustaden er totalt rehabilitert.