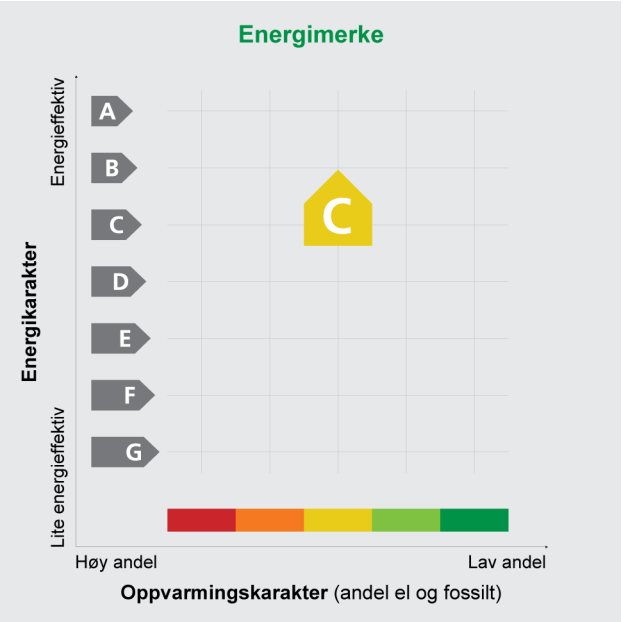
ENERGIATTEST

Adresse	Grimseidvegen 308
Postnr	5239
Sted	RÅDAL
Leilighetsnr.	
Gnr.	100
Bnr.	65
Seksjonsnr.	
Festenr.	
Bygn. nr.	139531736
Bolignr.	H0101
Merkenr.	A2022-1418995
Dato	03.07.2022



Innmeldt av	LINDELID KJETIL

Energiattesten er bekreftet og offisiell.

Energimerket angir boligens energistandard. Energimerket består av en energikarakter og en oppvarmingskarakter, se figuren. Energimerket symboliseres med et hus, hvor fargen viser oppvarmingskarakter, og bokstaven viser energikarakter.

Energikarakteren angir hvor energieffektiv boligen er, inkludert oppvarmingsanlegget. Energikarakteren er beregnet ut fra den typiske energibruken for boligtypen. Beregningene er gjort ut fra normal bruk ved et gjennomsnittlig klima. Det er boligens energimessige standard og ikke bruken som bestemmer energikarakteren.
A betyr at boligen er energieffektiv, mens G betyr at boligen er lite energieffektiv. En bolig bygget etter byggeforskriftene vedtatt i 2010 vil normalt få C.

Oppvarmingskarakteren forteller hvor stor andel av oppvarmingsbehovet (romoppvarming og varmtvann) som dekkes av elektrisitet, olje eller gass.
Grønn farge betyr lav andel el, olje og gass, mens rød farge betyr høy andel el, olje og gass.
Oppvarmingskarakteren skal stimulere til økt bruk av varmepumper, solenergi, biobrensel og fjernvarme.

Om bakgrunnen for beregningene, se **www.energimerking.no**

Målt energibruk

Brukeren har valgt å ikke oppgi målt energibruk.

Hvordan boligen benyttes har betydning for energibehovet

Energibehovet påvirkes av hvordan man benytter boligen, og kan forklare avvik mellom beregnet og målt energibruk. Gode energivaner bidrar til at energibehovet reduseres. Energibehovet kan også bli lavere enn normalt dersom:

- deler av boligen ikke er i bruk,
- færre personer enn det som regnes som normalt bruker boligen, eller
- den ikke brukes hele året.

Gode energivaner

Ved å følge enkle tips kan du redusere ditt energibehov, men dette vil ikke påvirke boligens energimerke.

Energimerket kan kun endres gjennom fysiske endringer på boligen.

Eksperten har ikke angitt tips til brukervaner

Mulige forbedringer for bygningens energistandard

Ut fra opplysningene som er oppgitt om boligen, og beste skjønn fra den som har utført energimerkingen, anbefales følgende energieffektiviserende tiltak. Dette er tiltak som kan gi boligen et bedre energimerke. Noen av tiltakene kan i tillegg være svært lønnsomme. Tiltakene bør spesielt vurderes ved modernisering av boligen eller utskifting av teknisk utstyr.

Tiltaksliste: Se vedlegg 1 til energiattesten

Det tas forbehold om at tiltakene er foreslått ut fra de opplysninger som er gitt om boligen. Fagfolk bør derfor kontaktes for å vurdere tiltakene nærmere. Eventuell gjennomføring av tiltak må skje i samsvar med gjeldende lovverk, og det må tas hensyn til krav til godt inneklima og forebygging av fuktskader og andre byggskader.

Boligdata som er grunnlag for energimerket

Energimerket og andre data i denne attesten er beregnet ut fra opplysninger som er gitt av boligeier da attesten ble registrert. Nedenfor er en oversikt over oppgitte opplysninger, som boligeier er ansvarlig for.

Der opplysninger ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen. For mer informasjon om beregninger, se www.energimerking.no/beregninger

Registrering:	Attest utstedt med detaljert registrering.	
Bygningskategori:	Småhus	
Bygningstype:	Enebolig	
Byggeår:	1953	
Bygningsmateriale:	Tre	
BRA:	139	
Ant. etg. med oppv. BRA:	2	
Detaljert vegger:	Ja	
Detaljert vindu:	Ja	
Dato for lekkasjetallmåling:	Ikke angitt	
Type bygg:	Eksisterende bygg	
Energiregler (TEK-standard):	Ikke angitt	Angis kun for nybygg

Teknisk installasjon

Oppvarming:	Elektrisitet Varmepumpe Ved
Varmepumpe:	Henter varme fra uteluft
Ventilasjon:	Balansert
Detaljering varmesystem:	Elektriske panelovner Elektriske varmekabler Elektriske luftvarme Varmepumpe som avgir punktvarme Lukket vedovn

For å se utfyllende data som er brukt i beregningene kan en gå inn på www.energimerking.no, logge seg inn og lese den registrerte energiattesten. (Dette forutsetter at en er eier eller har fått delegert tilgang).

Om grunnlaget for energiattesten

Oppgitte opplysninger om boligen kan finnes ved å gå inn på www.energimerking.no, og logge inn via ID-porten/Altinn. På siden "Eiendommer" kan du søke opp bygninger og hente fram energiattester som er laget tidligere. For å se detaljer for en bolig hvor det er brukt detaljert registrering må du velge "Gjenbruk" av aktuell attest under Offisielle energiattester i skjermbildet "Valgt eiendom". Boligeier er ansvarlig for at det blir brukt riktige opplysninger. Eventuelle gale opplysninger må derfor tas opp med selger eller utleier da dette kan ha betydning for prisfastsettelsen.
Det kan når som helst lage en ny energiattest.

Om energimerkeordningen

Enova er ansvarlig for energimerkeordingen. Energimerket beregnes på grunnlag av oppgitte opplysninger om boligen. For informasjon som ikke er oppgitt, brukes typiske standardverdier for den aktuelle bygningstypen fra tidsperioden den ble bygd i. Beregningsmetodene for energikarakteren baserer seg på NS 3031 (www.energimerking.no/NS3031)

Spørsmål om energiattesten, energimerkeordningen eller gjennomføring av energieffektivisering og tilskuddsordninger kan rettes til Enova Svarer på tlf. 800 49 003 eller svarer@enova.no

Plikten til energimerking er beskrevet i energimerkeforskriften (bygninger).

Nærmere opplysninger om energimerkeordningen kan du finne på www.energimerking.no

For ytterligere råd og veiledning om effektiv energibruk, vennligst se www.enova.no/hjemme eller ring Enova svarer på tlf. 800 49 003.

Tiltaksliste: Vedlegg til energiattesten

Attesten gjelder for følgende eiendom (Vedlegg 1)

Adresse: Grimseidvegen 308
Postnr/Sted: 5239 RÅDAL
Leilighetsnummer:
Bolignr: H0101
Dato: 03.07.2022 11:31:39
Energimerkenummer: A2022-1418995
Ansvarlig for energiattesten: Privat
Energimerking er utført av: LINDELID KJETIL

Gnr: 100
Bnr: 65
Seksjonsnr:
Festenr:
Bygnnr: 139531736

Bygningsmessige tiltak

Tiltak 1: Tetting av luftlekkasjer

Det er i beregningen forutsatt et "lekasjetall" på 3.

Hva er lekkasjetall?
Lekkasjetallet viser hvor mange ganger luften skiftes ut per time når det er et over- eller undetrykk på 50 Pascal (Pa). Har en leilighet et volum på 100 m3 og et lekkasjetall på 1, tilsier det at det ved et overtrykk på 50 Pa lekker bygget 100 m3 luft i timen. Hvis bygget det har et lekkasjetall på 2 lekker det 200 m3 luft i timen.Hva er lekkasjetall?
Lekkasjetallet viser hvor mange ganger luften skiftes ut per time når det er et over- eller undetrykk på 50 Pascal (Pa). Har en leilighet et volum på 100 m3 og et lekkasjetall på 1, tilsier det at det ved et overtrykk på 50 Pa lekker bygget 100 m3 luft i timen. Hvis bygget det har et lekkasjetall på 2 lekker det 200 m3 luft i timen.

Tiltak 2: Etterisolering av kaldt loft

Det forutsettes at isolasjon mot kaldt loft isoleres med 250 mm isolasjon og at det brukes dampspere mot varm del.

Tiltak 3: Etterisolering av yttertak / loft

Alternativt som for kaldt loft.

Tiltak 4: Isolering av gulv mot kald kjeller / kryprom

Isolering i bjelkelag mot kjeller utføres med min. 200 mm Isolasjon og dampspere.

Tiltak 5: Randsoneisolering av etasjeskillere

Isolering må også utføres i overgang yttervegger mot etasjeskille og mellom ringmur/grunnmur trevegg.

Tiltak 6: Isolering av innervegg mot uoppvarmet rom

Vegger som går mot kaldtrom må isoleres samt dampspere.

Tiltak 7: Utskifting av vindu

Det er forutsatt at vinduer i hele boligen holder en u-verdi på 1.1.

Tiltak 8: Utskifting av ytterdør

Alle dører som vender mot terreng. Ytterdør, terrassedør, kjellerdør er nå satt som opp som «eldre» dører, men skyvedør er satt som nyere type med u-verdi på 1.2.
Dette betyr at nåværende dører kan, om ønskelig, beholdes om de er tett og ikke har vridning. Det vil likevel anbefales at disse byttes ut.

Tiltak 9: Termografering og tetthetsprøving

Boligen ble termografert utvendig og innvendig på befaringsdagen 1.12.2021 klokken 13:50. Temperatur inne 22 grader celsius. Temperatur ute -2 grader celsius. Det kommer ikke fram avvik på bildene utover det som er forventet og det ble ikke funnet noe avvik som krever tiltak. Utover de områdene som på befaringsdagen ikke var ferdig isolert og tettet.

Tiltak på varmeanlegg

Tiltak 10: Installere luft/luft-varmepumpe

Denne beregningen forutsetter nå at det er montert Luft til luft varmepumpe. Dette bidrar til en mer effektiv energieffektivisering av boligen slik at mer inngripende tiltak må gjennomføres.

Generell informasjon

Termografi utført 1.12.2021 klokken 13:50. Det var 22 grader inne og minus grader ute. Dette skulle kunne gi tilstrekkelige indikasjoner på termografering. Bildene viser ikke noe avvik ut over det man forventer av denne type bilder. Det anses derfor som tilstrekkelig utført isolering og tetting av yttervegger, randsoner og overgang grunnmur, reisverk. Dette forutsetter at påbegynte arbeider med tetting av yttervegger i kjeller, samt tetting bunnsvill mot grunnmur. Videre tetting av innerste del av utvendig vegg inn mot grunnmur. Minner også på at all kledning/tekking av yttervegg trenger lufting mot det fri som går fra bunn til kiste.